

RESIDENCIAL

FLO  
RE  
AR.

by **TECNISA**



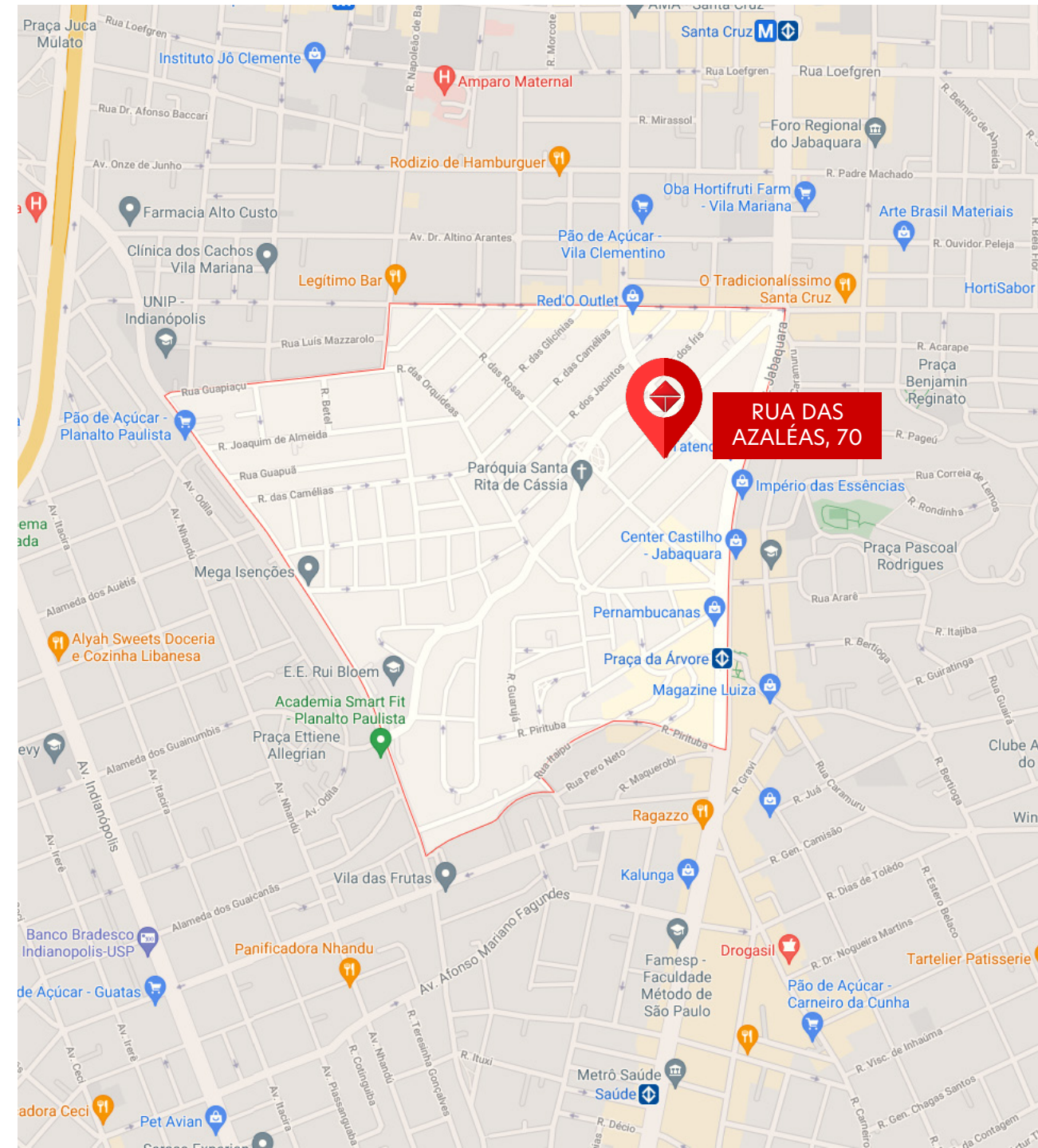
Em Mirandópolis tudo são flores, inclusive o nome de suas ruas. A Tecnisa apresenta **Florear**, um projeto sofisticado e criado para trazer ao bairro ainda mais qualidade de vida, conforto e lazer diferenciado.

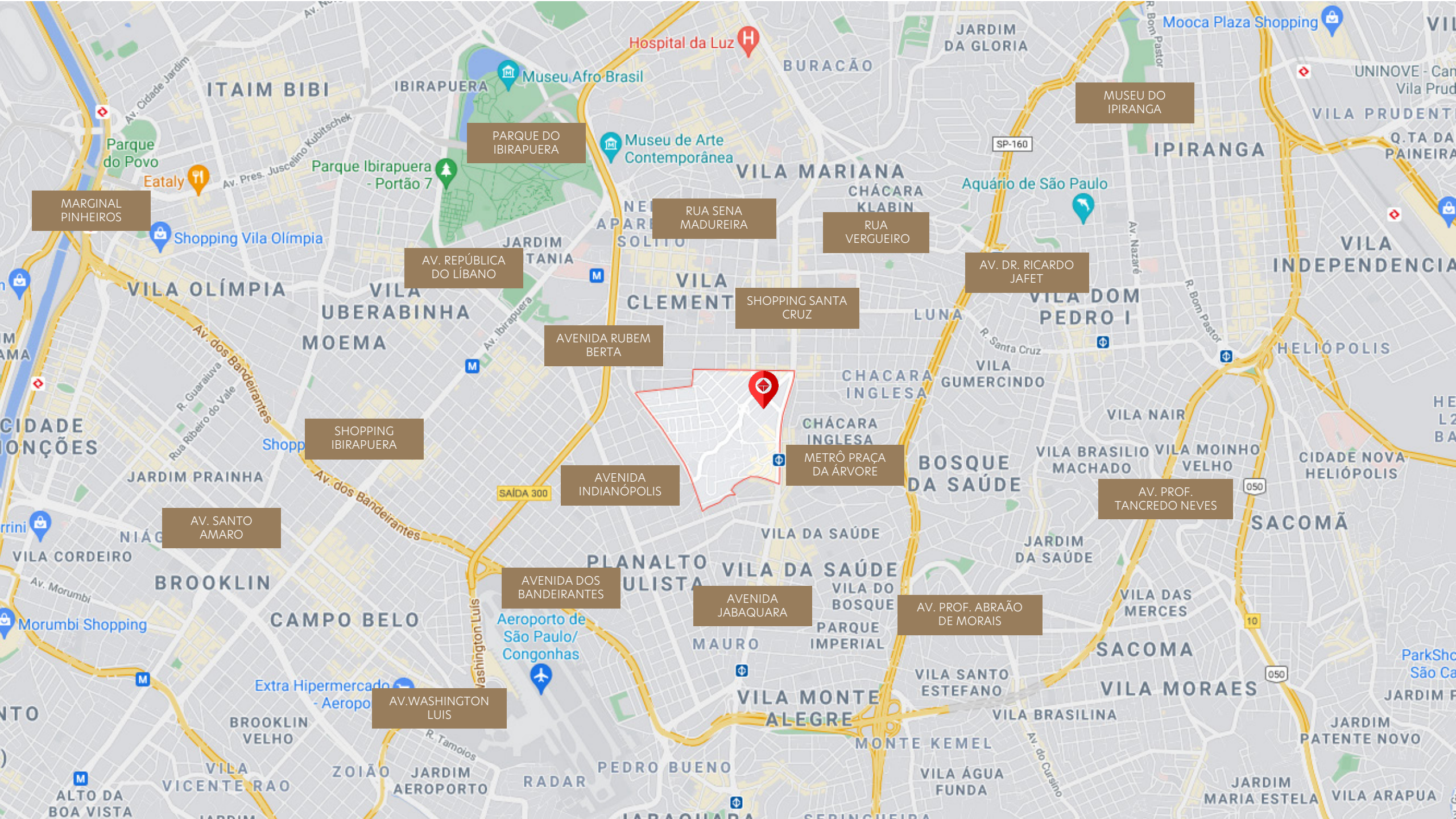


Vista do 15º pavimento da torre residencial

# LOCALIZAÇÃO

Localizado na região sudeste de São Paulo, o bairro de **Mirandópolis** tem ruas arborizadas e calmas batizadas com nomes de flores e tribos indígenas. Vizinha de Vila Clementino e Vila Mariana, a região está cercada por importantes vias da cidade. Ao lado do metrô Praça da Árvore e da Avenida Jabaquara, o bairro é acessível e possui farta infraestrutura de lazer e serviços para todos os públicos.





MARGINAL PINHEIROS

PARQUE DO IBIRAPUERA

MUSEU DO IPIRANGA

Shopping Vila Olímpia

RUA SENA MADUREIRA

RUA VERGUEIRO

AV. REPÚBLICA DO LÍBANO

AV. DR. RICARDO JAFET

SHOPPING SANTA CRUZ

AVENIDA RUBEM BERTA

SHOPPING IBIRAPUERA

METRÔ PRAÇA DA ÁRVORE

AVENIDA INDIANÓPOLIS

AV. PROF. TANCREDO NEVES

AV. SANTO AMARO

AVENIDA DOS BANDEIRANTES

AVENIDA JABAQUARA

AV. PROF. ABRAÃO DE MORAIS

AV. WASHINGTON LUIS

Aeroporto de São Paulo/Congonhas

VILA MONTE ALEGRE

VILA SANTO ESTEFANO

SACOMA

BROOKLIN VELHO

ZOIÃO

RADAR

PEDRO BUENO

VILA ÁGUA FUNDA

JARDIM MARIA ESTELA

VILA ARAPUA



RUA DAS AZALÉAS

RUA DOS CRISÂNTEMOS



# EDUCAÇÃO

A região é circundada de escolas e universidades tradicionais da cidade e oferece opções para todas as faixas etárias e linhas pedagógicas.

## **Colégio Objetivo Luis Goes**

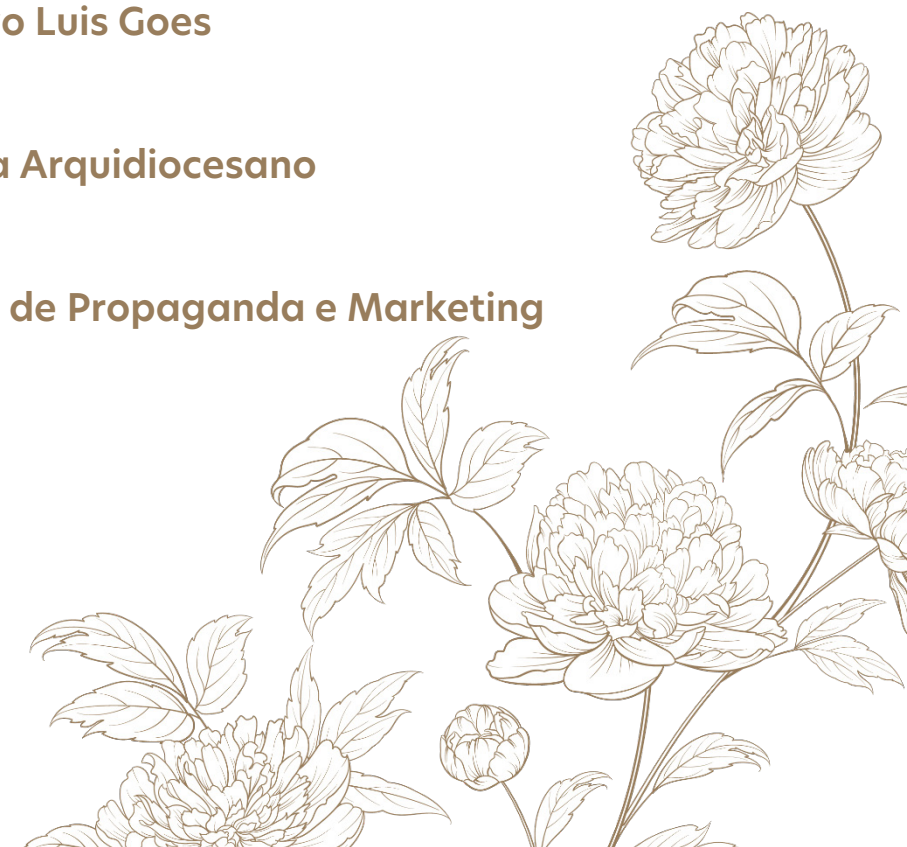
5 minutos

## **Colégio Marista Arquidiocesano**

7 minutos

## **Escola Superior de Propaganda e Marketing**

13 minutos



# COMÉRCIO E SERVIÇOS

Além de oferecer com uma vasta rede de serviços a poucos passos, Mirandópolis conta com a proximidade de grandes centros de compras, com opções para todos os gostos.

## Shopping Metrô Santa Cruz

6 minutos

## Shopping Plaza Sul

9 minutos

## Shopping Ibirapuera

10 minutos





# MOBILIDADE

Mirandópolis está em uma localização estratégica e capilarizada: fica próxima de grandes vias e do metrô, o que garante fácil deslocamento a seus moradores.

## **Metrô Praça da Árvore**

5 minutos

## **Aeroporto de Congonhas**

7 minutos

## **Terminal de ônibus Santa Cruz**

7 minutos





# PARQUES

Área verde é o que não falta da região de Mirandópolis: os moradores do bairro estão a poucos minutos do pulmão verde da cidade e de uma série de opções de lazer ao ar livre.



## **Parque Modernista**

6 minutos

## **Parque das Bicicletas**

8 minutos

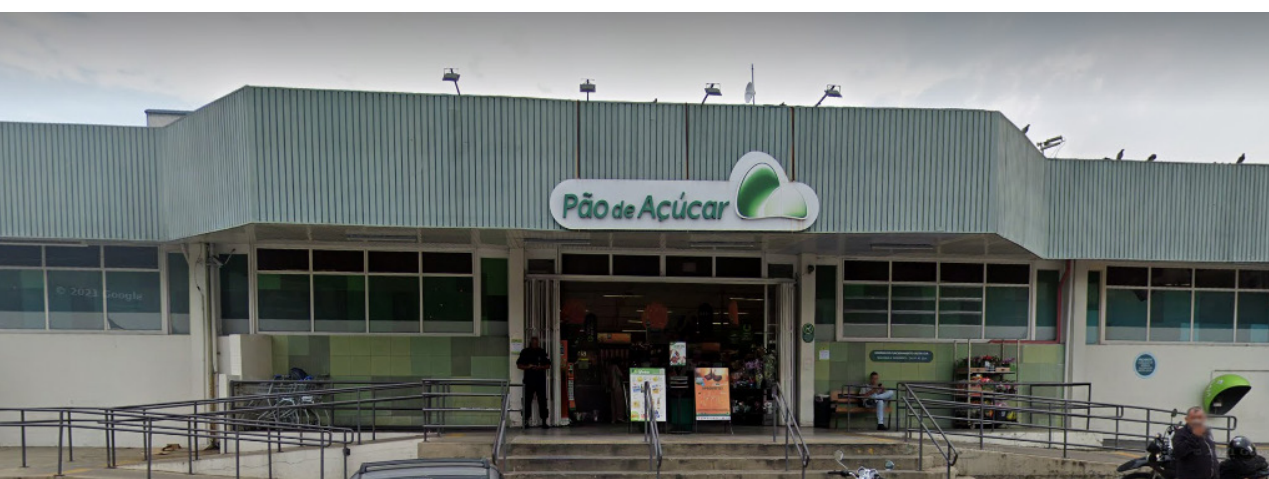
## **Parque do Ibirapuera**

9 minutos

## **Jardim Botânico de São Paulo**

15 minutos





# SUPERMERCADOS

Comodidade é a palavra de ordem para quem mora em Mirandópolis. O bairro oferece diversas opções para abastecer a casa: de mercearias orgânicas a grandes redes varejistas, em Mirandópolis você encontra o que busca a poucos minutos de casa.

## **Dia Market**

2 minutos

## **Colheita Orgânica Hortifruti Mercearia**

2 minutos

## **Oba Hortifruti Farm**

4 minutos

## **Pão de Açúcar Planalto Paulista**

4 minutos





Perspectiva ilustrada da fachada

## O EMPREENDIMENTO

141 m<sup>2</sup>

4 dorms

2 suítes

2 vagas

**RUA DAS AZALÉAS, 70**  
Mirandópolis | Vila Clementino

# FICHA TÉCNICA

**Projeto Arquitetônico:** Itamar Berezin Arquitetura e Urbanismo

**Projeto de paisagismo:** Cardim Arquitetura Paisagística

**Projeto de decoração e interiores:** Carlos Rossi

**Área privativa:** 10.084,01 M<sup>2</sup>

**Área do terreno:** 2.100 M<sup>2</sup>

**Área construída:** 16.427 M<sup>2</sup>

**Número de pavimentos:** Térreo + 1º pavimento lazer + 14 pavimentos tipo de unidades privativas

**Unidades por pavimento:** 4 unidades

**Total de unidades:** 56 unidades

**Elevadores:** 3 elevadores, sendo 2 sociais e 1 serviço



# IMPLANTAÇÃO 1º pavimento

- 1 Acesso Morador
- 2 Acesso Visitante
- 3 Acesso Serviço e Lockers
- 4 Acesso Estacionamento Residencial Subsolos
- 5 Acesso Estacionamento Residencial Térreo
- 6 Área de Espera Segura
- 7 Delivery room
- 8 Guarita
- 9 Honest Market
- 10 Área de Coleta de Lixo
- 11 Depósito de Lixo Reciclável
- 12 Depósito de Lixo Comum
- 13 Hall Social
- 14 Hall Social Torre A - Finais 2 e 4
- 15 Hall Social Torre A - Finais 1 e 3
- 16 Salão de Festas/Gourmet
- 17 Apoio Festas
- 18 Brinquedoteca
- 19 Academia
- 20 Vestiário PcD
- 21 Administração
- 22 Piscina Adulto
- 23 Piscina Infantil
- 24 Playground
- 25 Espaço Família
- 26 Praça das Flores
- 27 Loja 2
- 28 Vaga loja 2



# IMPLANTAÇÃO 2º pavimento

- 1 Coworking
- 2 Sports bar
- 3 Área técnica
- 4 Área de serviço
- 5 Vestiário Serviço
- 6 Vestiário Serviço PcD

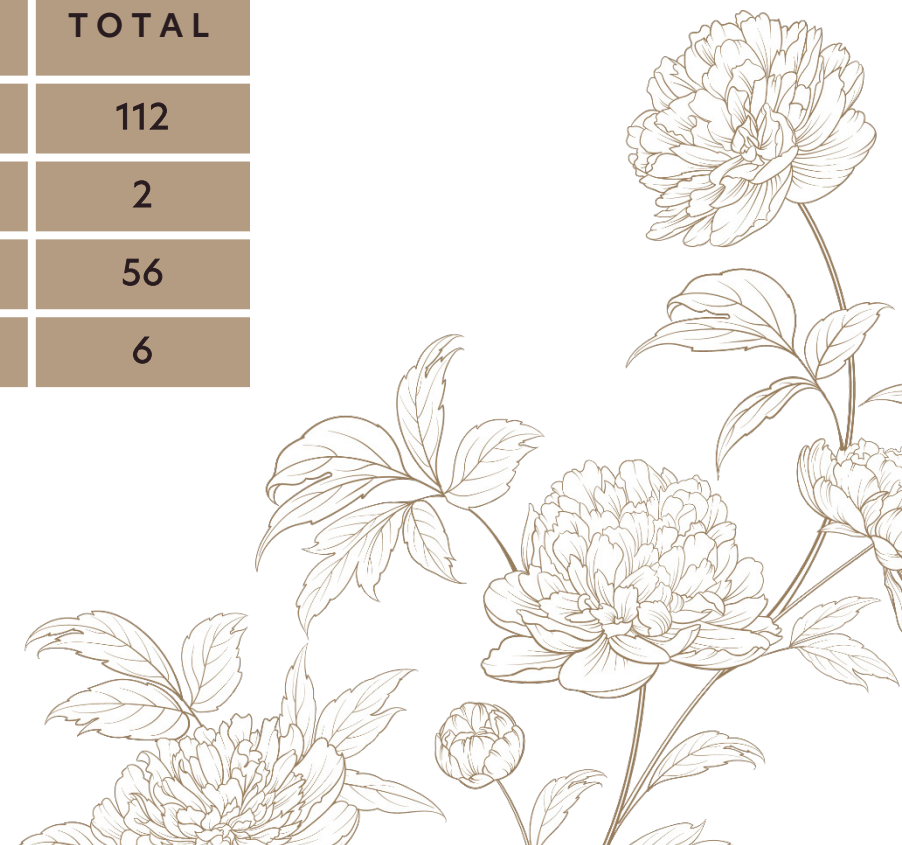


# VAGAS

**Medida da vaga:** 2,20 m X 4,50 m

2 vagas vinculadas por unidade na Torre A

| TIPO DE VAGA | 2º SS | 1º SS | TÉRREO | TOTAL |
|--------------|-------|-------|--------|-------|
| AUTOMÓVEIS   | 57    | 46    | 9      | 112   |
| PNE          | 0     | 2     | 0      | 2     |
| BICICLETAS   | 56    | 0     | 0      | 56    |
| MOTOS        | 4     | 2     | 0      | 6     |



ÁREAS  
COMUNS





# EMBASAMENTO



# PRAÇA DAS FLORES



# ESPAÇO FAMÍLIA



# SALÃO DE FESTAS



# SALÃO DE FESTAS



# PLAYGROUND



PISCINA  
INFANTIL



PISCINA





# VÔO LAZER





# HONEST MARKET

ESPERA SEGURA +  
HONEST MARKET

# LOUNGE SOCIAL



HALL SOCIAL  
FINAIS 2 E 4



HALL SOCIAL  
FINAIS 1 E 3



FITNESS





FITNESS

YOU'RE LOOKING  
*Gorgeous* TODAY

# BRINQUEDOTECA





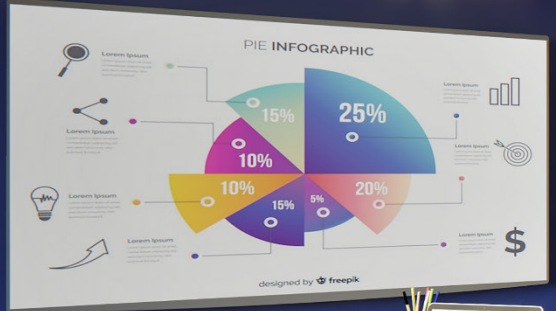
# SPORTS BAR



# CABINES INDIVIDUAIS



# COWORKING



A long wooden meeting table with black metal legs is surrounded by six modern office chairs with grey upholstery and silver bases. A laptop is open on the table, displaying a colorful pie chart. A small white container holds pens and pencils. The table is set against a blue wall.

Two glass-walled office partitions are visible, labeled '01' and '02' in large white numbers. The walls are a deep blue color. The floor is made of light-colored wood.

A wooden desk or counter area featuring a small black refrigerator, a potted plant, and other office supplies. The background wall is a mix of grey and blue.

A lounge area with a grey patterned rug. A laptop is open on a small round wooden table. A green armchair is positioned next to it. A larger grey sofa with brown and blue cushions is visible in the foreground.

A large yellow circular wall decoration with a potted plant in front of it. A modern pendant light hangs from the ceiling.

# DIFERENCIAIS ÁREAS COMUNS



Bebedouros em áreas comuns



Lockers na portaria para entregas pequenas e delivery



Vidros e porta de proteção na guarita



Bike Sharing de uso exclusivo dos moradores



Espaço para armazenagem de lixo



10 câmeras externas para segurança



Pintura anti-mofo nos banheiros



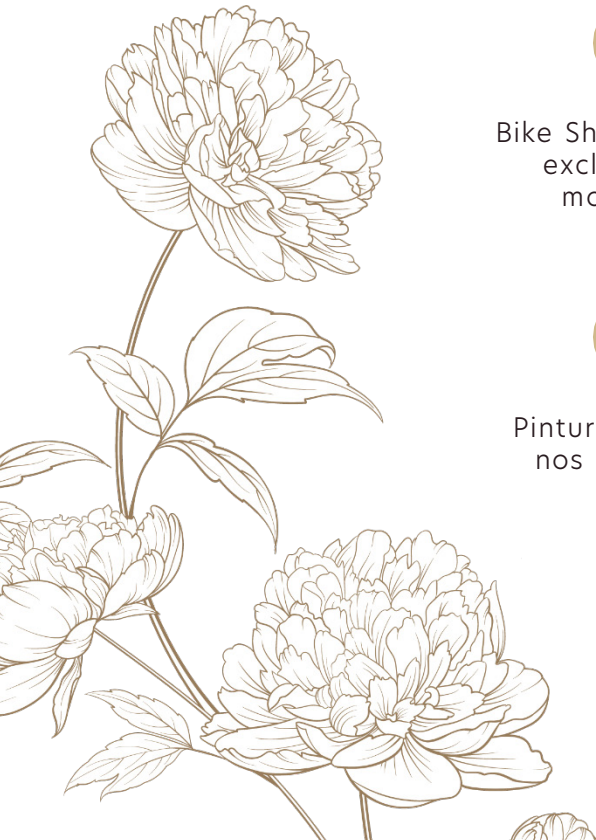
Gerador para funcionamento mínimo das áreas comuns



Máquina de gelo



Tubulação seca para futura instalação de rede wi-fi nas áreas comuns



# DIFERENCIAIS ÁREAS COMUNS



Previsão de infraestrutura para monitores informativos nos elevadores com sistema a ser contratado pelo condomínio



Infraestrutura para instalação de honest market a ser contratado pelo condomínio



Áreas comuns decoradas, com ar condicionado nos seguintes ambientes: Brinquedoteca, Salão de Jogos/ Sports Bar, Coworking, Salão de Festas, Academia e Guarita.



Sistema antissucção nas piscinas



Área de espera segura



Previsão de carga elétrica no centro de medição para veículos até 4 carros híbridos e elétricos



Arejadores em torneiras



Espaço coworking

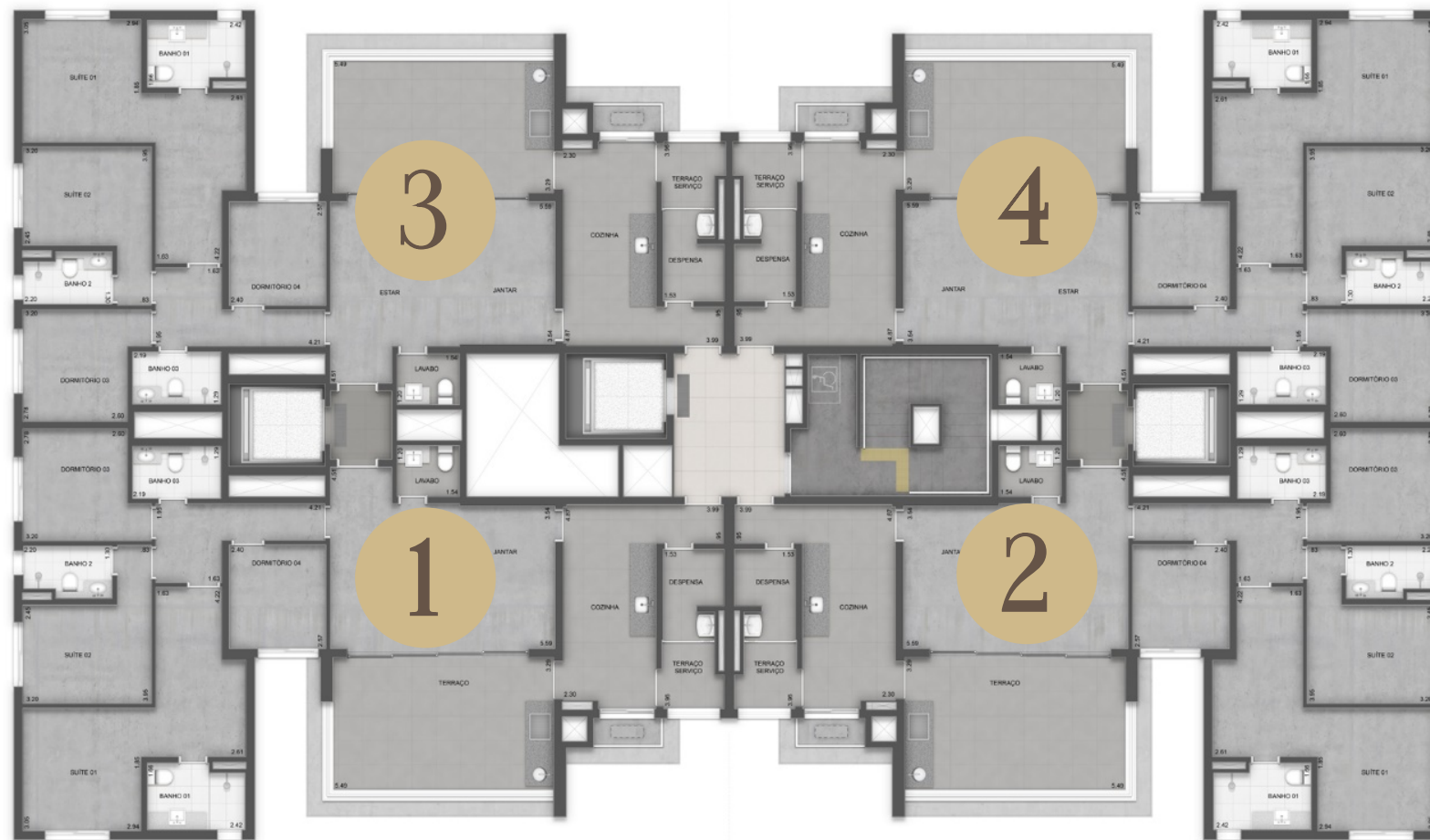


Espaço família com churrasqueira e piscina privativa



PLANTAS  
141 M<sup>2</sup>





RUA DAS AZALÉAS

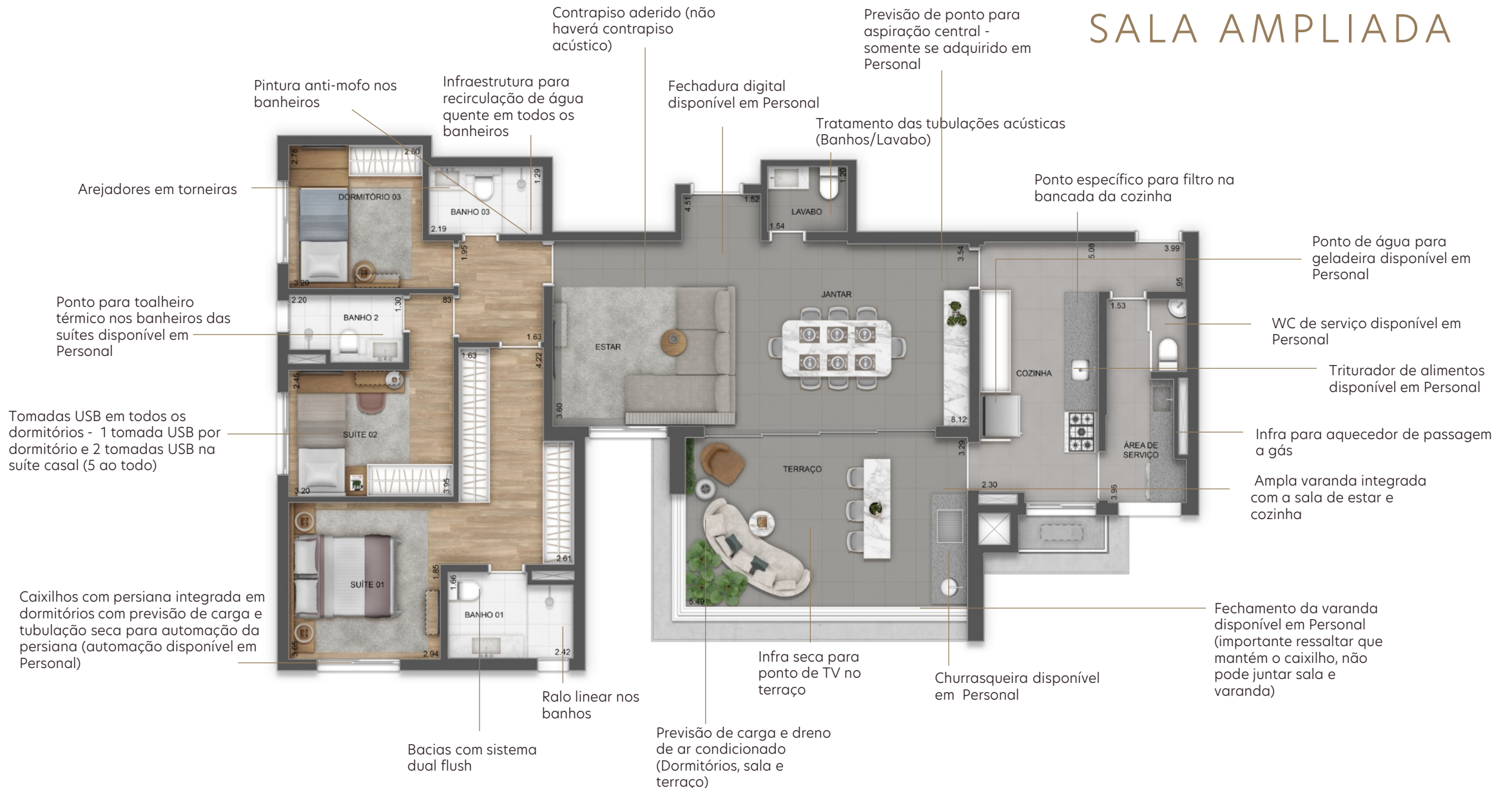
# TIPO



As plantas apresentadas são ilustrativas e possuem sugestão de decoração de móveis, utensílios, acabamentos e iluminação, os quais não serão entregues ao Comprador. Louças apresentadas fazem parte de kit de personalização. Os acabamentos de piso, bancada, louças e metais são mera sugestão de decoração e não fazem parte do contrato.



# SALA AMPLIADA



As plantas apresentadas são ilustrativas e possuem sugestão de decoração de móveis, utensílios, acabamentos e iluminação, os quais não serão entregues ao Comprador. Louças apresentadas fazem parte de kit de personalização. Os acabamentos de piso, bancada, louças e metais são mera sugestão de decoração e não fazem parte do contrato.

# COZINHA AMERICANA



As plantas apresentadas são ilustrativas e possuem sugestão de decoração de móveis, utensílios, acabamentos e iluminação, os quais não serão entregues ao Comprador. Louças apresentadas fazem parte de kit de personalização. Os acabamentos de piso, bancada, louças e metais são mera sugestão de decoração e não fazem parte do contrato.



# DECORADO



As plantas apresentadas são ilustrativas e possuem sugestão de decoração de móveis, utensílios, acabamentos e iluminação, os quais não serão entregues ao Comprador. Louças apresentadas fazem parte de kit de personalização. Os acabamentos de piso, bancada, louças e metais são mera sugestão de decoração e não fazem parte do contrato.

# DIFERENCIAIS DAS UNIDADES



Caixilhos com persiana integrada sem automação



Tomadas USB em todos os dormitórios



Ponto específico para filtro na bancada da cozinha



Infraestrutura para aquecedor de passagem



Pintura anti-mofo nos banheiros



Infraestrutura seca para pontos de TV



Previsão de carga e tubulação seca para automação da persiana (a cargo do proprietário)



Previsão de carga para A/C e infraestrutura com dreno na sala de estar, terraço e dormitórios



Previsão de ponto para aspiração central e ponto de água para geladeira (a ser contratado no Personal)



LIVING



VARANDA



SUÍTE  
MASTER





STUDIOS

FLO  
RE  
AR.

by *TECNISA*



IMAGEM PRELIMINAR



Perspectiva ilustrada da fachada

O EMPREENDIMENTO

STUDIOS  
17 a 25 m<sup>2</sup>

**RUA DOS CRISÂNTEMOS, 75**  
Mirandópolis | Vila Clementino



RUA DOS CRISÂNTEMOS

# IMPLANTAÇÃO Lazer + Tipo



- 1 Terraço fitness
- 2 Fitness
- 3 Coworking
- 4 Lavanderia



EMBASAMENTO



# RECEPÇÃO





COWORKING



# LAVANDERIA





FITNESS

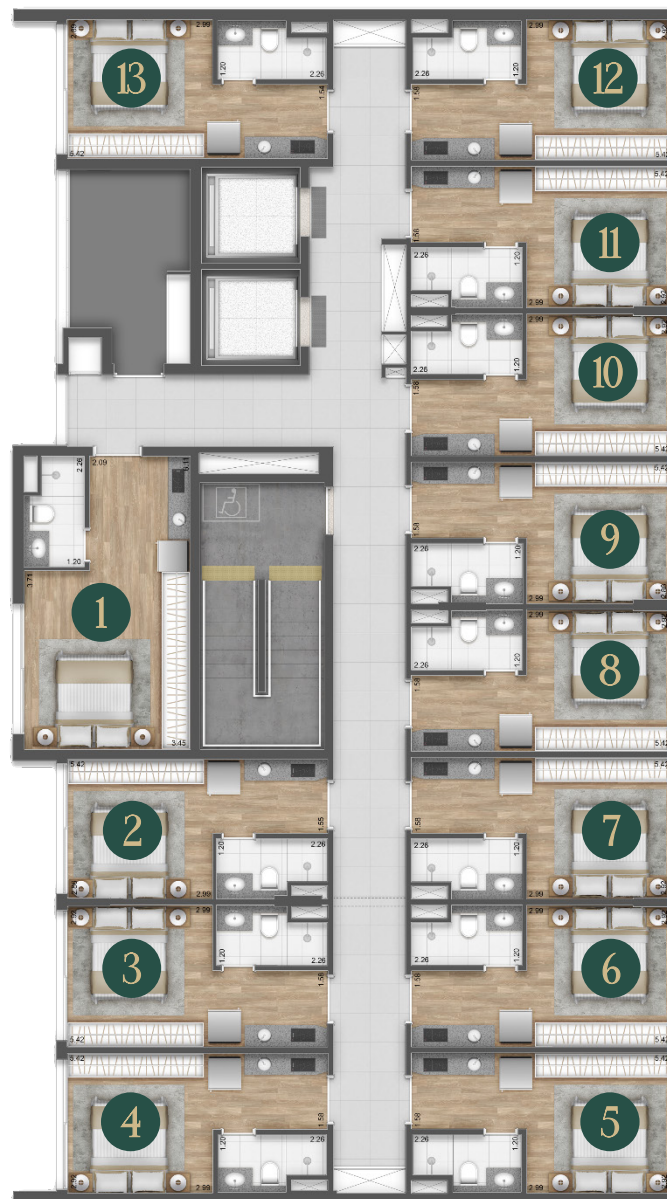


STUDIO  
19m<sup>2</sup>

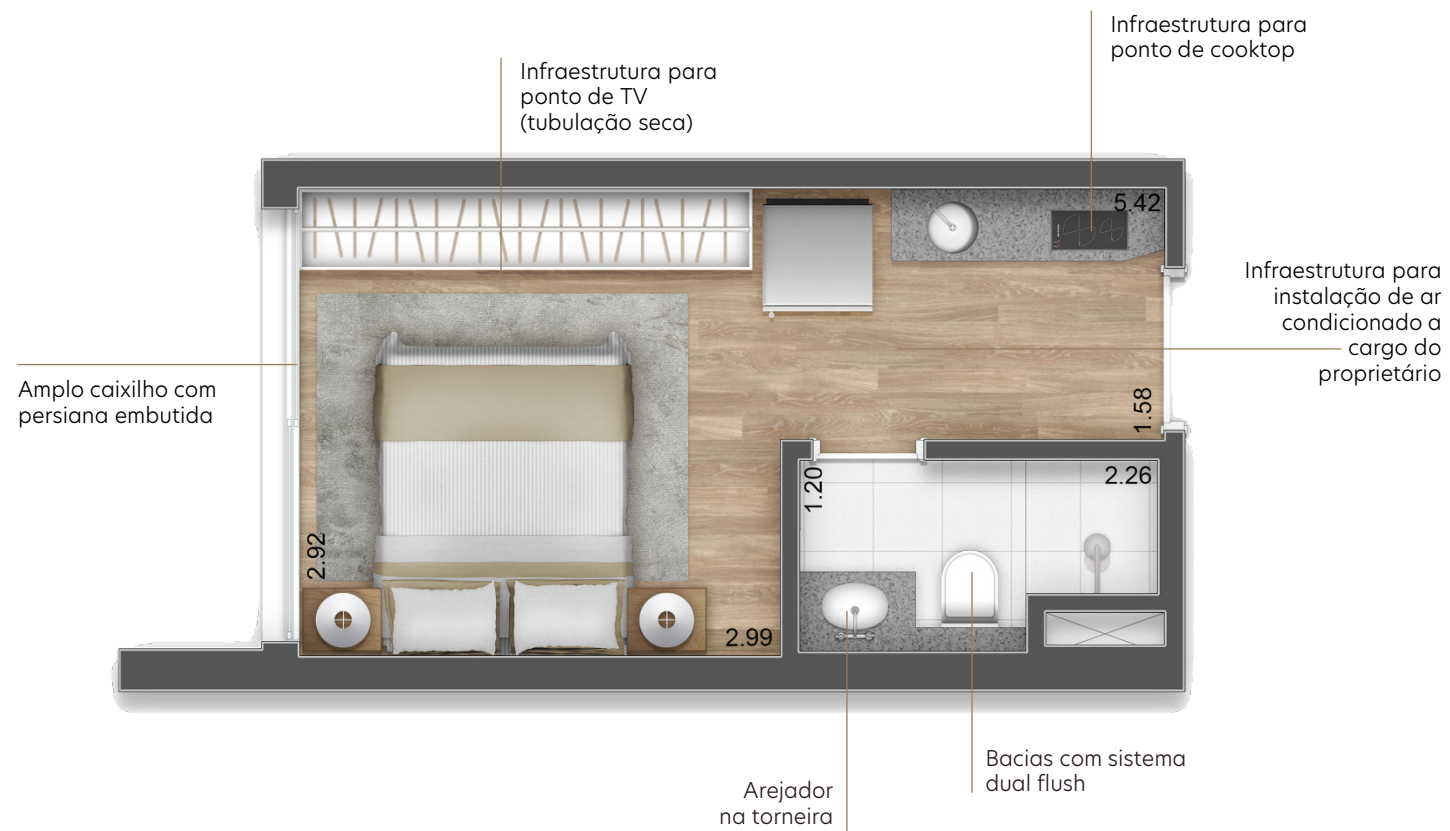


IMAGEM PRELIMINAR





# STUDIO 19 M<sup>2</sup>



# DIFERENCIAIS ÁREAS COMUNS



Lavanderia compartilhada



Área comum entregue decorada



Ar condicionado na recepção e academia



Futura instalação de rede wi-fi nas áreas comuns



Previsão de monitores informativos nos elevadores



Câmeras externas de segurança



Gerador para funcionamento mínimo das áreas comuns





PERGUNTAS E  
RESPOSTAS

# PERGUNTAS E RESPOSTAS

## Unidades

### ■ QUE TIPO DE TUBULAÇÃO SERÁ UTILIZADO PARA ÁGUA QUENTE E FRIA?

PEX

### ■ ONDE FICARÃO OS PONTOS DE ÁGUA QUENTE NAS UNIDADES? JÁ VEM COM MISTURADOR?

Torre A: Água quente e misturador nos banheiros, banhos (exceto lavabo) e na cozinha.

Na torre B residencial, misturadores nos banheiros e água quente na cozinha.

### ■ HAVERÁ PREVISÃO PARA INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO NOS APARTAMENTOS?

Na Torre A residencial, será entregue infraestrutura de carga elétrica e dreno para futura instalação por conta do proprietário de rede frigorígena e demais equipamentos; na sala, nos dormitórios e no terraço.

Na torre B residencial, será entregue uma unidade condensadora por pavimento e infraestrutura (carga elétrica, rede frigorígena, válvulas de serviço e dreno) para funcionamento do sistema VRF com um

ponto por unidade. Ficará a cargo do proprietário a aquisição da evaporadora especificada no projeto e do mesmo fabricante da unidade condensadora.

### ■ COMO SERÁ FEITA A MEDIÇÃO DE ÁGUA E GÁS NO EMPREENDIMENTO? SERÃO INDIVIDUALIZADAS?

Na Torre A residencial, serão entregues medidores para medição individualizada do consumo de água. Será entregue infraestrutura (tubulação seca) para o sistema de medição de gás individualizado, o condomínio deverá contratar e custear uma empresa especializada para aquisição e instalação de medidores e softwares para medição.

Na torre B residencial, serão entregues medidores para medição individualizada do consumo de água.

### ■ COMO FUNCIONARÃO OS INTERFONES (PABX)?

Normalmente adquirimos um equipamento local, onde a central é instalada na sala do DG e a comunicação é apenas interna, ou seja, entre aptos e portaria.



# PERGUNTAS E RESPOSTAS

## Unidades

### ■ PODERÁ HAVER JUNÇÃO DE UNIDADES?

Não.

### ■ QUAL SERÁ O PÉ DIREITO LIVRE DOS APARTAMENTOS NAS ÁREAS SECAS E MOLHADAS?

Na Torre A residencial, sala, dorms. e cozinha =2,65m (sem forro), terraço social e de serviço=2,50m, despensa=2,40m, banhos e lavabo=2,30m. Na Torre B residencial, área seca=2,57m (sem forro), banho=2,30m

### ■ COMO SERÁ ENTREGUE O FECHAMENTO DA ÁREA DE SERVIÇO?

Na Torre A residencial, temos meia alvenaria h=1,20m.

### ■ SERÁ ENTREGUE COM PONTOS DE TV NO TERRAÇO?

Na Torre A residencial, sim, será executada tubulação seca para futura instalação.

### ■ OS PISOS DA SALA E DO TERRAÇO TERÃO DESNIVELAMENTO OU SERÃO NIVELADOS?

Na Torre A residencial, será nivelado.

### ■ OS REVESTIMENTOS DA COZINHA E DOS BANHEIROS SERÃO INSTALADOS ATÉ O TETO E EM TODAS AS PAREDES?

Na Torre A residencial, os banheiros terão revestimentos cerâmicos somente na área do box. Lavabo será apenas pintura. Cozinha terá revestimento cerâmico apenas na parede hidráulica. Na Torre B, os banheiros terão revestimentos cerâmicos somente na área do box. Na cozinha, será entregue apenas pintura.

### ■ O APARTAMENTO SERÁ ENTREGUE COM ACABAMENTO DE PISO E RODAPÉ?

Na Torre A residencial, será entregue revestimento de piso e rodapé no hall social, lavabo, terraço social, cozinha, despensa e terraço serviço. Demais ambientes serão entregues no concreto desempenado.

Na Torre B residencial, será entregue revestimento de piso e rodapé apenas no banheiro. O estúdio será entregue no concreto desempenado.





# PERGUNTAS E RESPOSTAS

## Unidades

### ■ QUAL O TRATAMENTO ACÚSTICO DE PISO, PAREDES, JANELAS, CAIXILHOS E TUBULAÇÕES?

#### Em quais ambientes?

Haverá tratamento acústico para atendimento mínimo à norma de desempenho

### ■ A BANCADA DO TERRAÇO SERÁ ENTREGUE?

Não, na Torre A residencial, será oferecida em personal.

### ■ QUAL O MATERIAL DO GUARDA CORPO DOS TERRAÇOS?

Na Torre A residencial, o terraço social é em alumínio e vidro, o terraço técnico é em ferro.

Na Torre B residencial não temos terraço nem guarda corpo.

Há preparo para o cliente colocar coifa na cozinha?

Na torre A, o duto da coifa poderá ser adquirido em personal.

Na torre B, não.

### ■ O APARTAMENTO SERÁ ENTREGUE COM TOMADAS USB? QUANTAS E EM QUAIS AMBIENTES?

Na Torre A residencial, teremos 1 ponto de USB nos dorms. e 2 pontos na suíte master

Na Torre B residencial, teremos 1 ponto de USB.

### ■ O APARTAMENTO POSSUI ASPIRAÇÃO CENTRAL?

Na Torre A residencial, será oferecido em personal.



# PERGUNTAS E RESPOSTAS

## Condomínio

### ■ QUAL SERÁ O TAMANHO DAS VAGAS DE GARAGEM?

Na Torre A residencial, 2.20mx4,50m

### ■ HAVERÁ VAGAS EXTRAS PARA VISITANTES?

Não.

### ■ HAVERÁ TOMADA PARA CARRO ELÉTRICO?

Não, apenas carga entregue no centro de medição para 4 veículos.

### ■ O ACESSO DE VEÍCULOS E PEDESTRES SERÁ POR QUAL RUA?

Na Torre A residencial, o acesso de pedestres e veículos é feito pela Rua das Azaleas.

Na Torre B residencial, o acesso de pedestres é feito pela Rua dos Crisântemos

### ■ QUAL ACABAMENTO DE PISO E PAREDES DA GARAGEM? TERÁ EVA NOS PILARES DA GARAGEM?

Na Torre A residencial, o piso é concreto ou cimentado com variações de tonalidade e textura, acabamento não

uniforme; parede caiação e faixa de sinalização.

Não entregaremos EVA nos pilares.

Na Torre B não tem garagem.

### ■ TEM VAGAS DE MOTO? QUANTAS?

Na Torre A residencial, 6 vagas para motos.

### ■ POSSUI VAGAS PNE? QUANTAS?

Na Torre A residencial, 2 vagas PNE.

### ■ HAVERÁ BICICLETÁRIO? QUANTAS VAGAS?

Na Torre A residencial, 56 vagas para bikes (1 para cada unidade).

### ■ AS ÁREAS COMUNS SERÃO ENTREGUES JÁ EQUIPADAS?

Sim

### ■ QUAL O TAMANHO DAS PISCINAS?

Na Torre A residencial, piscina adulto 3,45x13,15m, piscina infantil 3,45x2,50m



# PERGUNTAS E RESPOSTAS

## Condomínio

### AS PISCINAS SERÃO CLIMATIZADAS?

Não.

### HAVERÁ ALGUM SISTEMA DE REAPROVEITAMENTO DE ÁGUA?

Para o aproveitamento de água de chuva será entregue reservatório(s) e a tubulação até o local, provida de grelha ou outro dispositivo para retenção de material grosseiro, além de dispositivo de descarte de água pluvial inicial da chuva, conforme lei Nº 16.402/201, ficando a cargo do condomínio a futura instalação da estação de cloração de água, painel de automação, bombeamento, válvulas, etc. e as interligações com dispositivos de consumo de água para fins não potáveis.

### O PRÉDIO SERÁ ENTREGUE COM SISTEMA DE PLACAS SOLARES?

O edifício será entregue com infraestrutura para instalação de sistema de aquecimento solar a cargo do condomínio.

### ONDE FICARÁ LOCALIZADO O ESPAÇO PARA ARMAZENAGEM DE LIXO DO PRÉDIO? TERÁ COLETA SELETIVA?

Na Torre A residencial, a lixeira reciclável e lixo comum estão localizadas no térreo (pavimento de acesso).

Na Torre B residencial, a lixeira reciclável/lixo comum está localizada no 1º SS (pavimento de acesso), temos também um depósito pequeno no andar.

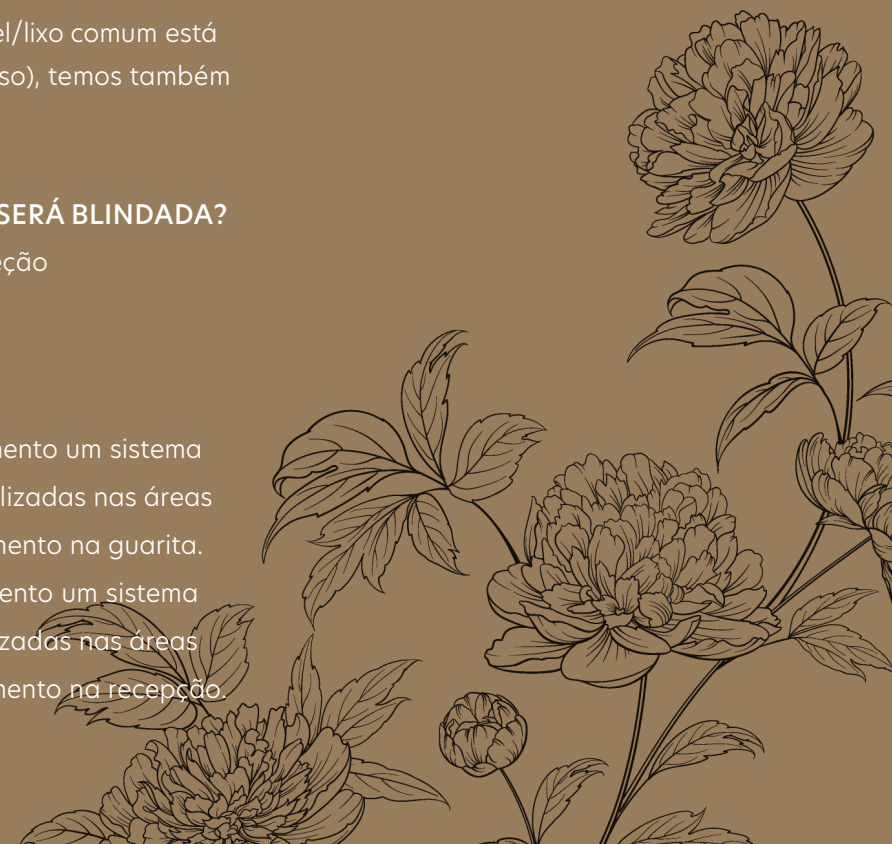
### A GUARITA DO EMPREENDIMENTO SERÁ BLINDADA?

Não. Na torre A, apenas vidros de proteção. Na torre B, teremos uma recepção.

### HAVERÁ SEGURANÇA PERIMETRAL?

Na torre A, será entregue em funcionamento um sistema de CFTV composto por 10 câmeras localizadas nas áreas externas de uso comum, com monitoramento na guarita.

Na torre B será entregue em funcionamento um sistema de CFTV composto por 7 câmeras localizadas nas áreas externas de uso comum, com monitoramento na recepção.



# PERGUNTAS E RESPOSTAS

## Condomínio

### HAVERÁ PORTÃO DE CLAUSURA PARA PEDESTRES E VEÍCULOS?

Na Torre A residencial, há clausura de morador, visitante, serviços e veículos.

Na Torre B residencial, após a recepção, há um acesso exclusivo que separa o acesso das unidades residenciais e workpods.

### HAVERÁ WI-FI NAS ÁREAS COMUNS?

Não, apenas infraestrutura (tubulação seca) para futura instalação de wi-fi a cargo do condomínio.

### HAVERÁ AR CONDICIONADO NAS ÁREAS COMUNS?

Na torre A, será entregue sistema completo (infraestrutura e equipamentos) de ar condicionado nos seguintes ambientes: Brinquedoteca, Salão de Jogos/ Sports Bar, Coworking, Salão de Festas/ Gourmet, Academia, Honest Market e Guarita.

Na torre B residencial, será entregue sistema completo (infraestrutura e equipamentos) de ar condicionado nos seguintes ambientes: Recepção de acesso e Academia.

### QUAL DISTÂNCIA ENTRE A TORRE A E B?

7m

### QUANTOS ELEVADORES TERÁ O EMPREENDIMENTO?

Na Torre A residencial, temos 2 elevadores sociais e 1 de serviço.

Na Torre B, temos 2 elevadores (social/serviço) para os NR Workpods e 2 elevadores (social/serviço) para os Studios.

### QUANTOS APARTAMENTOS DIVIDIRÃO O HALL SOCIAL E O DE SERVIÇO? HAVERÁ JUNÇÃO

#### ENTRE ELES?

Na Torre A residencial, temos 2 halls sociais que serão divididos entre duas unidades cada.

O hall de serviço será dividido entre 4 unidades.

Na torre B estúdios, temos até 13 estúdios dividindo o hall (não temos hall social separado de serviço).



# PERGUNTAS E RESPOSTAS

## Personal

### ■ O CLIENTE PODERÁ ADICIONAR CHURRASQUEIRA NO TERRAÇO?

Sim. Será oferecido kit churrasqueira que contemplará: coifa, grill com elevação manual, vidro temperado, caixa refratária, bancada, cuba e metais.

### ■ O CLIENTE PODERÁ MUDAR A PLANTA DO APARTAMENTO?

Sim, apenas dentre as opções oferecidas pela Tecnisa.

### ■ QUANDO OCORRERÁ ESSA FASE DE PERSONALIZAÇÃO? OS CLIENTES SERÃO CHAMADOS PARA ESSA ESCOLHA E DE QUE FORMA?

Comunicação individual por e-mail, 6 meses após o lançamento.

### ■ O CLIENTE PODERÁ ALTERAR OU ACRESCENTAR PONTOS ELÉTRICOS, HIDRÁULICOS E DE GÁS?

Não

### ■ O CLIENTE PODERÁ INCLUIR INFRAESTRUTURA PARA AR CONDICIONADO NO APARTAMENTO?

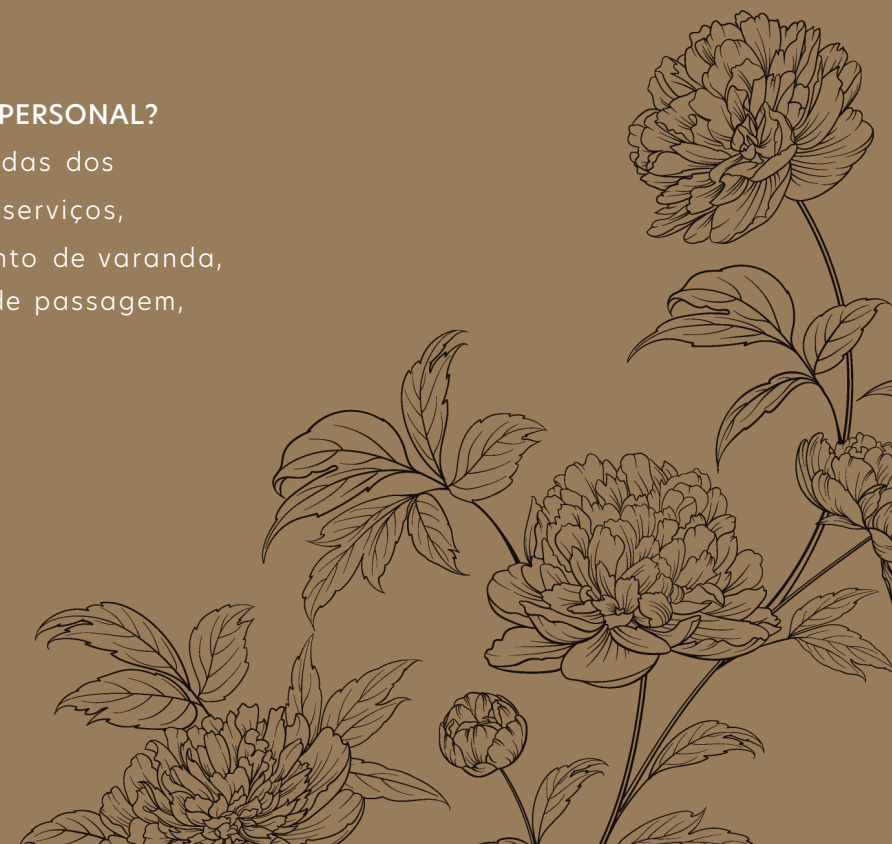
Sim, na sala, terraço e dormitórios.

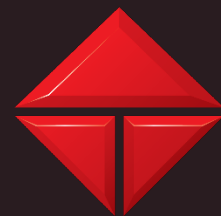
### ■ NO PERSONAL, SERÁ OFERECIDA FECHADURA DIGITAL?

Sim, na entrada social.

### ■ O QUE MAIS SERÁ OFERECIDO NO PERSONAL?

Automação das persianas, bancadas dos banheiros, toalheiro térmico, WC serviços, triturador de alimentos, fechamento de varanda, aspiração central, aquecimento de passagem, pisos, rodapés e baguetes.





***TECNISA***

Mais construtora por m<sup>2</sup>